

JMF-II

O NOVO POLO LOGÍSTICO DA LOGMAXXI
EM DESENVOLVIMENTO



IMPLANTAÇÃO EM FASES

Crescimento planejado
e sustentável.



FLEXIBILIDADE TOTAL

Galpões modulares que se
adaptam ao seu negócio.



INFRAESTRUTURA PREPARADA

Soluções robustas para
operações intensivas.



LOCALIZAÇÃO ESTRATÉGICA

Conectividade logística
e acesso facilitado.

VISÃO GERAL DO PROJETO

O JMF-II será o novo polo logístico da Logmaxxi, posicionado em uma área estratégica e planejada para atender empresas de diversos segmentos, com máxima eficiência, segurança e flexibilidade.



LOCALIZAÇÃO
ESTRATÉGICA



ACESSO RÁPIDO
ÀS PRINCIPAIS
RODOVIAS



INFRAESTRUTURA
MODERNA



FLEXIBILIDADE PARA
DIFERENTES PERFIS
DE OPERAÇÃO

LOCALIZAÇÃO MACRO



Localizado na BR-101, um dos principais corredores logísticos do Nordeste.



Região em forte crescimento e vocação logística.



Proximidade com portos e centros de consumo.



Acesso equilibrado a polos relevantes como Fortaleza, Petrolina e Salvador.

CONCEITO DO EMPREENDIMENTO

Desenvolvido para oferecer alta performance operacional e capacidade de adaptação, o JMF-II foi planejado com foco em eficiência, tecnologia e escalabilidade.

- ✓ Implantação em fases com expansão inteligente
- ✓ Galpões modulares que se adaptam a diferentes perfis de operação
- ✓ Infraestrutura preparada para operações intensivas e alto desempenho
- ✓ Soluções que garantem eficiência logística e redução de custos
- ✓ Projetado com foco em sustentabilidade e responsabilidade ambiental



DIFERENCIAIS TÉCNICOS



ESTRUTURA ROBUSTA

Pilares pré-fabricados até 12 m de altura, cobertura metálica com lanternins e fechamento em telha zipada.



DOCAS COM NIVELADORES

Capacidade para 4,5 t, garantindo agilidade e segurança nas operações.



PISO DE ALTA RESISTÊNCIA

Concreto polido com endurecedor de superfície e resistência de 6 ton/m² para cargas distribuídas.



SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO

Hidrantes, extintores e sprinklers em instalação, atendendo normas de segurança.

SEGURANÇA INTEGRADA

- ✓ Guarita e portaria
- ✓ Fura pneus para caminhões e veículos de passeio
- ✓ Torniquete com reconhecimento facial para funcionários e visitantes
- ✓ Cartão magnético de acesso para credenciais
- ✓ Sala blindada de monitoramento CFTV
- ✓ Alarme e câmeras no perímetro
- ✓ Central de monitoramento remoto externo

STATUS DO PROJETO:

IMPLANTAÇÃO EM ANDAMENTO

Entrega prevista para

JAN. | 2027



LOGMAXXI
TERMINAIS LOGÍSTICOS

Desenvolvendo os novos
eixos logísticos do Nordeste

SIGA A LOGMAXXI



+55 81 2127.0840

81 99182.1141

logmaxxi.com.br